



COMUNE DI VOLLA

PROVINCIA DI NAPOLI

ragioneria@comune.volla.na.it

TEL.:0812585212/213/214

via Aldo Moro n. 1 80040 Volla (Na)

SERVIZI FINANZIARI

MINI IMU 2013

ABITAZIONE PRINCIPALE

SCADENZA 24/01/2014

ABITAZIONI PRINCIPALI E LE ALTRE CATEGORIE DI IMMOBILI AD ESSE ASSIMILATE

Il D.L.n.133/2013, non ancora convertito in legge, ha confermato l'esenzione dal versamento dell'Imposta (IMU) anche per la seconda rata (saldo) 2013 per le seguenti categorie di immobili:

- **abitazioni principali e relative pertinenze**, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- **unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa**, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, **nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP)** o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;
- **terreni agricoli** di cui all'art.13, comma 5 del decreto legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n.214 e successive modificazioni, **limitatamente ai terreni agricoli nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola;**
- **fabbricati rurali** di cui all'art.13, comma 8, del decreto legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n.214 e successive modificazioni, limitatamente ai fabbricati rurali ad uso strumentali.

Lo stesso D.L. n.133/2013 ha stabilito che i contribuenti proprietari di **abitazioni principali e relative pertinenze, insistenti in quei Comuni che per l'anno 2013 hanno approvato o confermato aliquote superiori al 4 per mille, hanno l'obbligo di versare entro, il 24/01/2014, il 40% della differenza tra il dovuto calcolato al 4 per mille e il dovuto calcolato con l'aliquota stabilita dal Comune.**

Questo Comune ha confermato l'aliquota per l'abitazione principale allo 0,5%, per cui per il calcolo dell'imposta dovuta, si calcola la disposizione di cui al punto precedente.

L'Ufficio Tributi del Comune di Volla è a disposizione per informazioni e chiarimenti negli orari di apertura dello stesso.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
Dott. Domenico CUTOLO